

UW NIEUWE WONING

VINDT U BIJ HELMIG MAKELAARDIJ



KANNEWIELSEWEG 16 HALSTEREN

Koopsom € 895.000 k.k.



vastgoedpro 



Omschrijving en kenmerken 1/2

Op een pracht van een locatie aan de rand van de Brabantse Wal, met een fraai uitzicht over het buitengebied van Halsteren, treft u dit vrijstaande object alwaar privacy, een zeer unieke locatie en een breed scala aan mogelijkheden tezamen komen. Mooie bijkomstigheid is de zeer centrale ligging tussen de levendige dorpskern van Halsteren, het historisch stadcentrum van Bergen op Zoom en snelwegtracé A4/A58 waardoor alle voorzieningen zich op slechts enkele minuten afstand bevinden.

Het object is door de huidige eigenaren ontworpen en gerealiseerd in de jaren '70 waarbij het uitzicht een prominente rol heeft gespeeld bij de indeling en de situering van de woonkamer en het terras. Later hebben de verkopers de mogelijkheid gekregen om direct aan de tuin een perceel extra grond aan te kopen waardoor het perceel hedendaags een oppervlakte behelst van maar liefst 9.263 m² eigen grond. Het houden van een paard, kleinvee of gewoon heerlijk genieten van ruimte en vrijheid rondom zijn hierdoor meer dan goed mogelijk.

Kenmerken

Soort woning	eengezinswoning, vrijstaande woning
Bouwjaar	1972
Inhoud	1.217 m ³
Woonoppervlakte	250 m ²
Perceeloppervlakte	9.263 m ²
Overige inpandige ruimte	78 m ²
Gebouw gebonden buitenruimte	14 m ²
Onderhoud binnen en buiten	goed / gedateerd
Ligging	aan rustige weg, vrij uitzicht, landelijk gelegen, rand Brabantse Wal met veel privacy rondom
Bestemming	woonbestemming en deels agrarisch (met waarden)

Omschrijving en kenmerken 2/2

Inpandig treft u een royale living met open keuken en separate bijkeuken, een gelijkvloerse indeling met hoofdslaapkamer en badkamer op de begane grond, alsmede 3 (evt. 5) slaapkamers op de verdieping. Het souterrain biedt hierop een mooie toevoeging alwaar zich momenteel een open ruimte bevindt welke in het verleden dienst heeft gedaan als garage, maar ook perfect passend is voor een werkkamer, praktijk-/kantoorruimte aan huis, hobbyruimte, sportkamer en hedendaags als biljartkamer. Een wellness ruimte vv. sauna, inloopdouche en ligbad is reeds aanwezig.

Het object is qua sfeer en afwerking gedateerd waarbij u als koper de volledige vrije hand heeft om de sfeer naar eigen smaak en stijl te brengen. De ware parel bevindt zich natuurlijk buitenshuis alwaar u een eigen sfeer kunt creëren, de beschikking heeft over een ruim bijgebouw, het weiland en bovenal de uniek gesitueerde tuin.

Ziet u mogelijkheden? We vernemen graag uw interesse en plannen graag een bezichtiging voor een nog betere indruk ter plaatse!

Kenmerken

Aantal slaapkamers	4
Isolatie	dakisolatie, dubbel glas
Type verwarming	c.v.-ketel, Vaillant, 2003, houtkachel
Energielabel	C, geldig tot 05-09-2033
Situering tuin	rondom
Aanvaarding	in overleg

Begane grond

Hal/entree met een vide, wandafwerking schoonmetselwerk, natuurstenen vloer, plafond afgewerkt met houten schroten, vaste trap naar 1e verdieping en ook naar de kelder;

betegeld toilet met fonteintje;

woonkamer (ca. 54 m² incl. keuken), gericht op het mooiste punt van het perceel met vrij uitzicht richting de landerijen, voorzien van een houthaard en schuifpui naar tuin/terras, wandafwerking schoonmetselwerk, natuurstenen vloer, balkenplafond;

open keuken waarin geplaatst een in hoek opgestelde inbouwkeuken, voorzien van een kunststof en deels betegeld aanrechtblad met een spoelbak, 4-pits gasfornuis met oven, vaatwasser en een afzuigkap, wandafwerking tegels, natuurstenen vloer, balkenplafond;

bijkeuken met opstelplaats HR-combiketel, opstelplaats wasmachine-/droger aansluiting, een stortbak en deur naar tuin/terras, wandafwerking schoonmetselwerk, natuurstenen vloer, plafond afgewerkt met houten schroten;

hoofdslaapkamer (ca. 11 m²), wandafwerking schoonmetselwerk, natuurstenen vloer, plafond afgewerkt met houten schroten, deur naar badkamer;

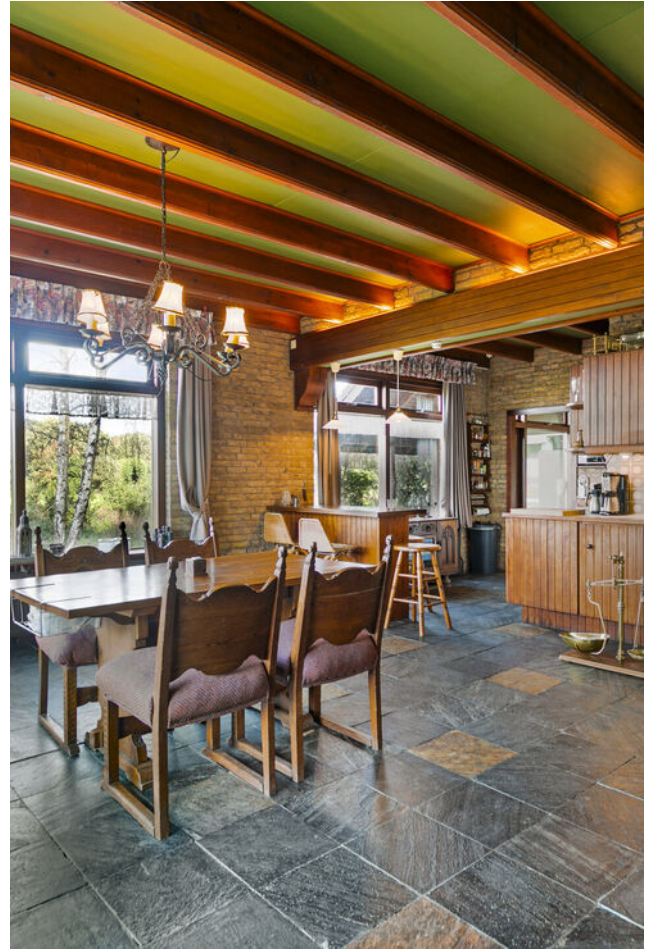
betegelde badkamer en-suite voorzien van een ligbad, bidet, douchecabine en een wastafel,

vanuit de hal/entree een trap naar de kelder en naar de 1e verdieping.



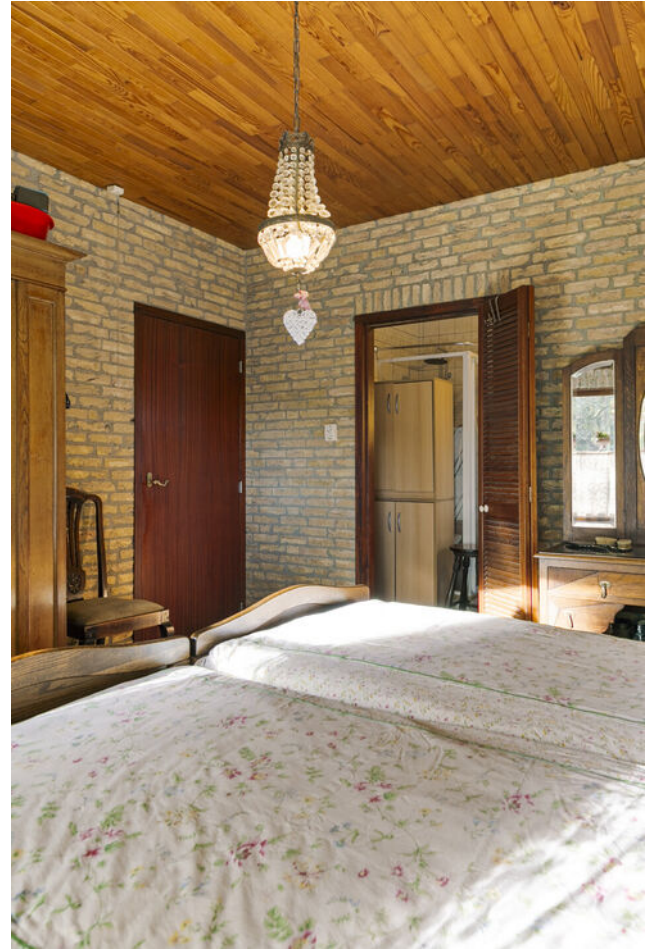












Souterrain -1



Portaal met diverse inbouwkasten en meterkast vv. 9 groepen, kookgroep, 4 aardlekschakelaars en glasvezelaansluiting;

multifunctionele ruimte, vv. bergruimte (vm. CV-ruimte), tegelvloer, wanden afgewerkt met houten lambrisering, houten schroten plafond, deur naar tuin/terras;

betegelde 2e badkamer / wellness ruimte voorzien van een inloopdouche, ligbad, 4-persoons sauna (elektrisch), luik naar kruipruimte.





1e verdieping

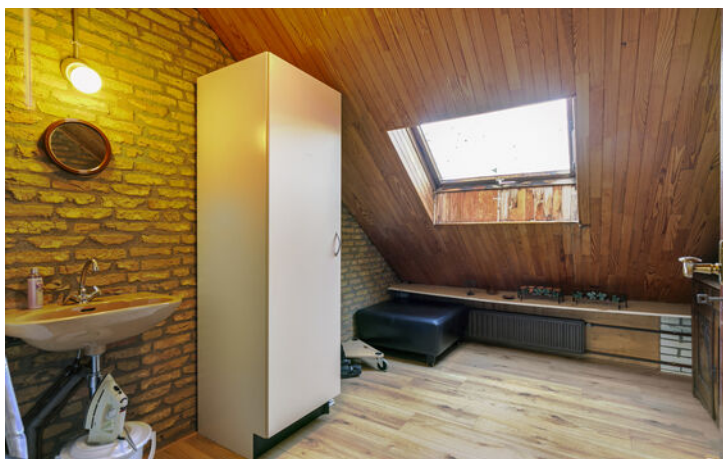


Overloop met een dakraam, wandafwerking schoonmetselwerk, laminaatvloer, plafond afgewerkt met houten schroten;

slaapkamer links (ca. 31 m²), voorzien van een wastafel, bergkasten onder het schuine dakvlak en de mogelijkheid om de slaapkamer te splitsen in eventueel 2 slaapkamers, wandafwerking schoonmetselwerk, laminaatvloer, plafond afgewerkt met houten schroten;

slaapkamer midden met een mooie afmeting voor een eventuele 2e badkamer, reeds voorzien van een wastafel en een dakraam, wandafwerking schoonmetselwerk, laminaatvloer, plafond afgewerkt met houten schroten;

slaapkamer rechts (ca. 20 m²), voorzien van een wastafel en bergkasten onder het schuine dakvlak, wandafwerking schoonmetselwerk, laminaatvloer, plafond afgewerkt met houten schroten.





De tuin en bijgebouwen



Bijgebouwen:

Garage / schuur (ca. 78 m²), gesitueerd direct aan de woning, voorzien van een gemetselde borstwering en houten skelet opbouw, diverse lichtkoepels, aluminium kozijnen, bitumineuze dakbedekking, elektra, stalen kanteldeur naar oprit en een separate loopdeur aan voor- en achterzijde;

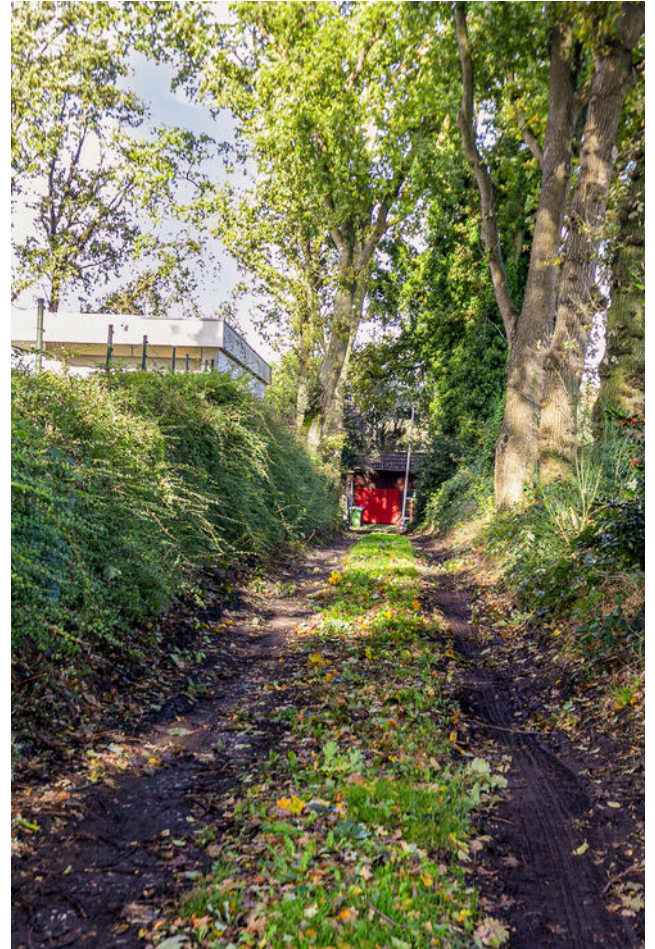
eenvoudige vrijstaande houten blokhut en houten berging vv. golfplaten dak.

Tuin:

Perceel tuin rondom de woning, bereikbaar via een pad vanuit de Kannewielseweg en/of via de Klaverblokken, voorzien van borders, hoogteverschil, diverse bestrating, gazon, royale en omheinde weide voor kleinvee of paarden bijvoorbeeld.





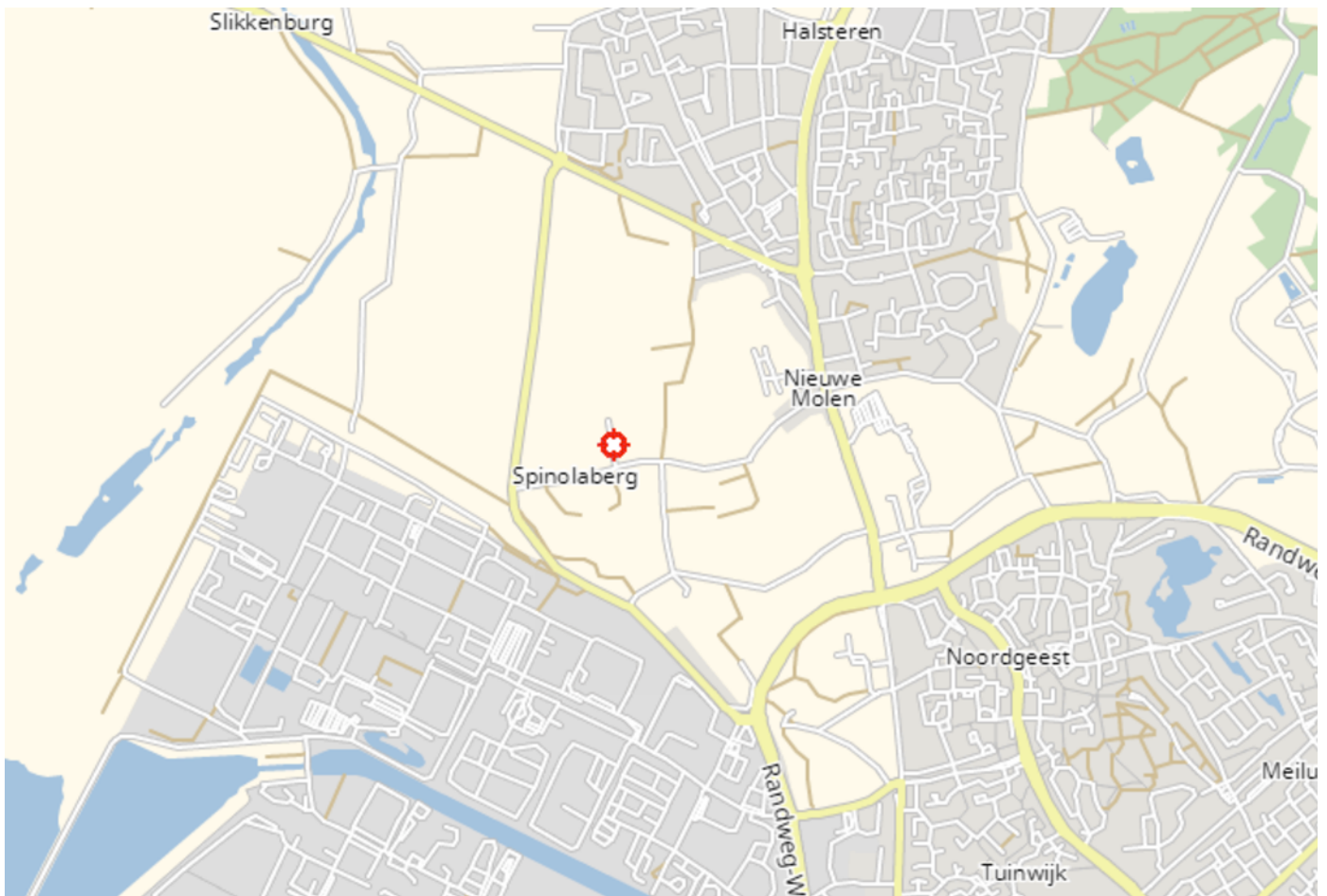








Ligging



Technische specificaties

Bouwaard:

Woonhuis:

Traditioneel gebouwd in spouw, opgetrokken in metselbaksteen, begane grondvloer en keldervloer uitgevoerd in beton, 1e verdiepingvloer uitgevoerd in hout, onderschoten kap gedekt met pannen.

Isolatie:

De woning is voorzien van dakisolatie alsmede deels van isolerende beglazing.

Verwarming en warmwatervoorziening:

De woning is voorzien van centrale verwarming. De HR-combiketel (fabricaat Vaillant, bouwjaar 2003), is geplaatst in de bijkeuken en voorziet tevens in warmwater.





Lijst van roerende zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
Allesbrander	X		
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers		X	
- losse (hang)lampen		X	
(Losse)kasten, legplanken, te weten			
-		X	
-		X	
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- overgordijnen	X		
- vitrages	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- laminaat	X		
- plavuizen	X		
Overig, te weten			
- Biljart	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- (gas)fornuis	X		
- afzuigkap	X		
- magnetron	X		
- oven	X		
- koelkast		X	
- vriezer		X	
- vaatwasser	X		

Lijst van roerende zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Sanitair/sauna			
Sauna met toebehoren	X		
	X		
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- ligbad	X		
- douche (cabine/scherf)	X		
- wastafel	X		
- toiletkast	X		
- toilet	X		
Woning - Exterieur/installaties/ veiligheid/energiebesparing			
Brievenbus	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting		X	
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Bepanting	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Tijd- of schemerschakelaar/ bewegingsmelder	X		
Tuin - Bebouwing			
Tuinhuus/buitenberging	X		
Kasten/werkbank in tuinhuus/berging	X		

Lijst van roerende zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Tuin - Overig			
Overige tuin, te weten			
- (sier)hek	X		
- vlaggenmast(houder)	X		

Plattegronden



Plattegronden

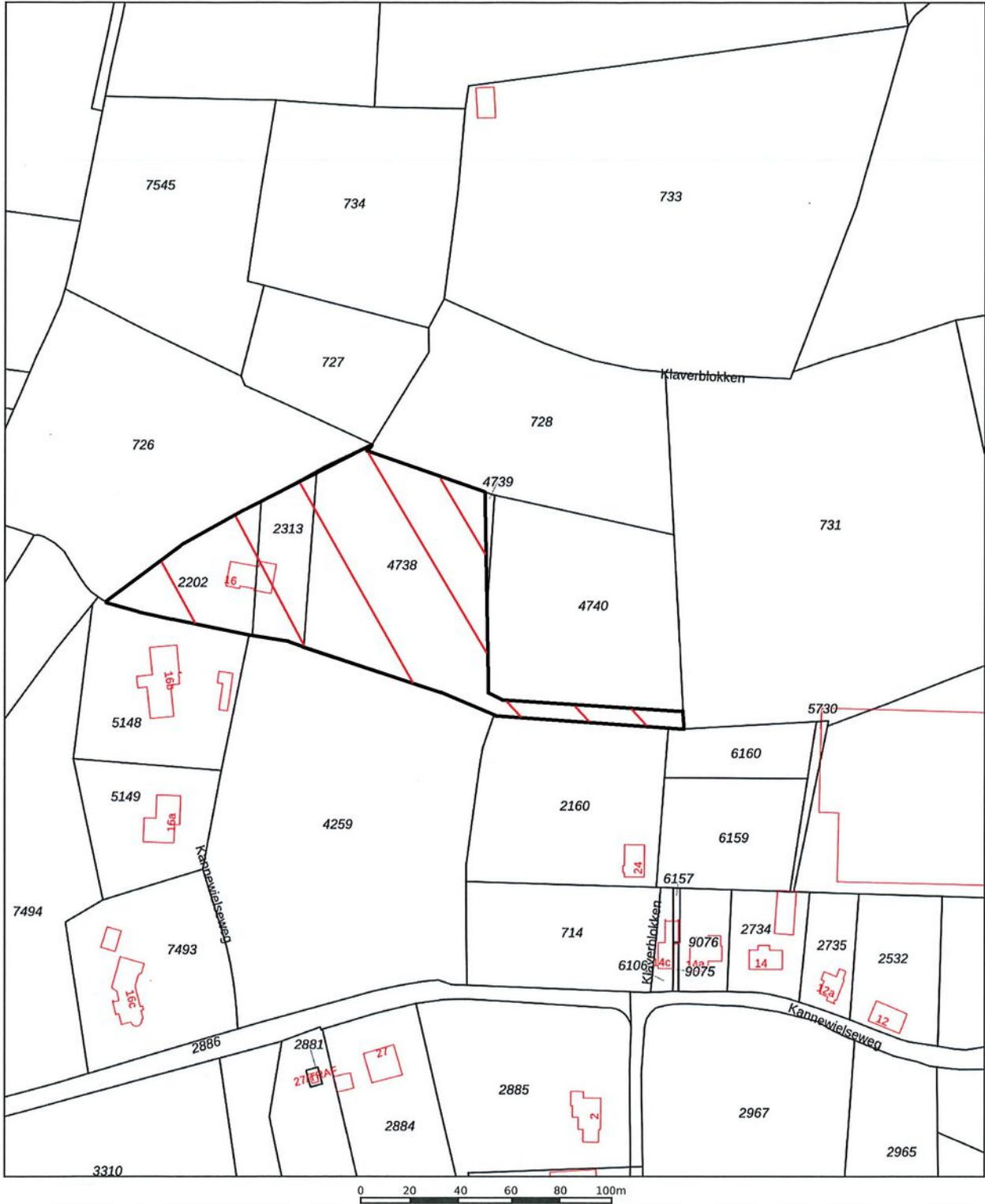


Plattegronden



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart



12345 Deze kaart is noordgericht
 Perceelnummer
 25 Huisnummer
 — Vastgestelde kadastrale grens
 — Voorlopige kadastrale grens
 — Administratieve kadastrale grens
 — Bebouwing

Voor een eensluitend uittreksel,
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 2000
 Kadastrale gemeente Halsteren
 Sectie C
 Perceel 4738

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Bourgondisch Bergen op Zoom en omgeving

In Bergen op Zoom wacht je altijd een warm welkom. Gelegen te midden van wereldsteden Antwerpen en Rotterdam, dat maakt de gemeente Bergen op Zoom tot een ideale uitvalsbasis voor velen. En dan hebben we het over het stadshart nog niet gehad. De historische binnenstad van Bergen op Zoom telt maar liefst meer dan achthonderd monumenten. Het is een stad van prachtige panden, smalle steegjes en veel historie. Met als uitblikker het oudste stadspaleis van Nederland, Het Markiezenhof, met haar zalen, torens, binnenplaatsen en tuinen. Het bourgondische karakter van de stad maakt van Bergen op Zoom een heerlijke plek om te wonen. De vele restaurants, terrassen en

evenementen dragen daar graag aan bij. Ook als natuurliefhebber zit je goed in de gemeente Bergen op Zoom. De stad ligt middenin het natuurgebied De Brabantse Wal, met bos, heide en water. In de omringende dorpen Halsteren en Lepelstraat komt het knusse dorpsleven met de nabijheid van de stad samen: een ideale combinatie. Lepelstraat biedt veel mogelijkheden om landelijk te wonen. Halsteren kent een actief verenigingsleven en heeft vele voorzieningen in het gezellige dorps hart. Genieten van de rust doet u in de groenrijke omgeving van natuurgebied De Melanen en Fort Roovere met de uitzichttoren Pompejus en de wereldberoemde Mozesbrug als eyecatchers.



Meest gestelde vragen

-VOORWAARDEN-

Asbest

Asbest is in het verleden veel toegepast in de bouw van woningen, bergingen en garages. Sinds 01 juli 1993 is de verkoop van asbesthoudende materialen in Nederland verboden. Woningen van voor die tijd kunnen dus asbesthoudende materialen bevatten. Vanwege dit feit nemen wij bij woningen welke zijn gebouwd vóór 1994 altijd in de koopakte een clause op waarin koper verkoper vrijwaart voor alle aanspraken die kunnen voortvloeien uit de aanwezigheid van enig asbest in de onroerende zaak.

ONDERZOEKSPlicht

De onroerende zaak moet bij de eigendomsoverdracht de feitelijke eigenschappen bezitten die voor een normaal gebruik nodig zijn. Verkoper staat in voor de afwezigheid van gebreken die dit normale gebruik belemmeren, tenzij deze bij koper kenbaar waren op het moment dat de koopovereenkomst tot stand kwam. Voor de afwezigheid van andere (verborgen) gebreken hoeft verkoper in beginsel niet in te staan. Het risico hiervoor berust bij de koper. Een koper wordt desgewenst in de gelegenheid gesteld om voorafgaande aan de aankoop het nodige onderzoek te doen.

-VRAGEN-

Wanneer ben ik in onderhandeling?

U bent pas in onderhandeling als de verkoper reageert op uw bod. Dus: als er door de verkoper een tegenbod gedaan wordt. Daarnaast kan de verkopende makelaar uitdrukkelijk aangeven dat hij met u in onderhandeling is. U bent nog niet in onderhandeling als de verkopende makelaar aangeeft dat hij uw bod met de verkoper zal gaan overleggen.

Mag een makelaar doorgaan met bezichtigen als er al over een bod onderhandeld wordt?

Ja, dat mag. Een onderhandeling hoeft namelijk niet tot een verkoop te leiden. De verkoper kan daarnaast mogelijk willen weten of er meer belangstelling is voor de woning. Er mag ook met meerdere kandidaten tegelijk onderhandeld worden. Uiteraard zal de verkopende makelaar hier alle partijen van op de hoogte stellen. De makelaar zal geen mededelingen doen over de hoogte van biedingen. Dit zou het overbieden kunnen uitlokken. Vraag de makelaar naar de te volgen procedure, indien u óók een bod wenst uit te brengen.

Word ik koper als ik de vraagprijs bied?

Nee, niet automatisch. De vraagprijs wordt namelijk gezien als een uitnodiging tot het doen van een bod. Wanneer u de vraagprijs biedt, kan de verkoper vervolgens beslissen of hij uw bod wel of niet aanvaardt of dat hij zijn makelaar een tegenbod laat doen.

Kan de verkoper de vraagprijs van een woning tijdens de onderhandelingen verhogen?

Ja, dat kan. Daarnaast heeft een potentiële koper ook de mogelijkheid om het eerder uitgebrachte bod te verlagen. Zodra de verkoper een tegenbod doet vervalt namelijk het eerdere door de kandidaat uitgebrachte bod. Pas wanneer de verkopende partij een bod aanvaardt, is er sprake van een koop.

Als ik de 1e ben die belt voor een bezichtiging, als ik de 1e ben die de woning bezichtigt of als ik de 1e ben die een bod uitbrengt, moet de makelaar in deze gevallen ook het eerste met mij in onderhandeling gaan?

Op deze drie vragen is het antwoord nee. De verkopende makelaar bepaalt samen met de verkoper met wie hij in onderhandeling gaat. De verkopende makelaar heeft wel de verplichting u daarover te informeren. Het is verstandig om bij de makelaar na te vragen wat de verkoopprocedure is, dit om teleurstellingen voorkomen.

Mag een makelaar tijdens de onderhandeling het systeem van verkoop wijzigen?

Ja, dat mag. Soms zijn er zo veel belangstellenden die de vraagprijs bieden of benaderen, dat het moeilijk te bepalen is wie de beste koper is. Op dat moment kan de verkoper – op advies van zijn makelaar – besluiten de biedingsprocedure te wijzigen in bijvoorbeeld een inschrijvingsprocedure. In deze procedure krijgen alle bidders een gelijke kans om een bod uit te brengen. De makelaar dient uiteraard eerst eventueel eerder gedane toezeggingen of afspraken na te komen, voordat de procedure veranderd wordt.

Wat is een optie?

Een optie in juridische zin geeft een partij de keuze om door een eenzijdige verklaring een koopovereenkomst met een andere partij te sluiten. Partijen zijn het dan al eens over de voorwaarden van een koop, maar de koper krijgt bijvoorbeeld nog een week bedenktijd. Bij de aankoop van een nieuwbouwwoning is zo'n optie nog wel gebruikelijk. Bij het aankopen van een al bestaande woning wordt vaak ten onrechte het begrip "optie" gebruikt. Dan heeft het de betekenis van bepaalde toezeggingen die een verkopende makelaar kan doen aan een belangstellende koper, tijdens het onderhandelingsproces. Zo'n toezegging kan bijvoorbeeld inhouden dat een belangstellende koper een paar dagen de tijd krijgt om na te denken over een bod. De makelaar zal in de tussentijd niet met een andere partij in onderhandelingen gaan. Een "optie" kunt u niet eisen; de verkoper en verkopende makelaar beslissen zelf of er in een onderhandelingsproces bepaalde toezeggingen worden gedaan.

Zit de makelaarscourtage in de "kosten koper"?

Onder 'kosten koper' vallen de kosten die de overheid koppelt aan de overdracht van een woning; de overdrachtsbelasting (2%), de notariskosten voor het opmaken van de leveringsakte en de kosten voor het inschrijven hiervan in het Kadaster. De verkoper schakelt een makelaar in voor het behartigen van zijn belangen tijdens de verkoopprocedure. De kosten hiervoor, de courtage, worden dan ook door de verkopende partij betaald.

Wanneer komt de koop tot stand?

Als verkoper en koper het mondeling eens worden over de belangrijkste zaken, zoals de verkoopprijs, de opleveringsdatum, de ontbindende voorwaarden en eventueel over te nemen roerende zaken, worden deze afspraken vastgelegd in een door de verkopend makelaar opgestelde koopovereenkomst. Wanneer deze koopovereenkomst door beide partijen is ondertekend is de koop tot stand gekomen. Een ontbindende voorwaarde is overigens een belangrijk onderwerp. Het is erg belangrijk om dit tijdens de onderhandelingen te bespreken. Enkele voorbeelden zijn: financieringsvoorbepaling, uitkomst bouwkundige keuring en het niet verkrijgen van Nationale Hypotheekgarantie.

Waarborgsom of bankgarantie?

Het is gebruikelijk dat de koper circa 7 weken na het tot stand komen van de koopovereenkomst een waarborgsom stort op de rekening van de notaris. De waarborgsom bedraagt 10% van de overeengekomen koopsom. In de praktijk wordt deze waarborgsom vaak vervangen door het stellen van een bankgarantie door de financiële instelling welke de hypotheek verzorgt.

Vragenlijst?

De vragenlijst bevat vragen over de toestand en het onderhoud van de woning. Een verkoper is namelijk verplicht uitvoerig informatie te verstrekken aan de (kandidaat)koper wat hem of haar bekend is over de te verkopen woning. De vragenlijst is een formulier waarop al deze informatie staat beschreven en waarmee de verkopers aan hun mededelingsplicht voldoen. De lijst dient uiteraard (voor zover bekend) naar waarheid ingevuld te worden. Het ingevulde formulier kan door u te allen tijde bij ons worden opgevraagd en is tevens onderdeel van de koopovereenkomst.

Wat houdt de drie dagen bedenktijd voor de koper precies in?

De wettelijk vastgestelde drie dagen bedenktijd houdt in dat u als koper zonder opgave van redenen de koop kunt ontbinden. De bedenktijd van drie dagen gaat in zodra een kopie van de getekende koopovereenkomst aan de koper ter hand is gesteld. De bedenktijd kan langer duren dan drie dagen als deze eindigt op een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag. Hiervoor zijn regels opgesteld.

Uiteraard kunt u contact opnemen met ons kantoor, of met uw makelaar wanneer u andere vragen heeft.

Alle informatie omtrent dit object is met zorg samengesteld, maar voor de juistheid ervan kan door Helmig Makelaardij en Taxatieburo o/z B.V. geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch aan de vermelde gegevens enig recht worden ontleend. Nadrukkelijk is vermeld dat deze informatieverstrekking niet als aanbieding of offerte mag worden beschouwd.

Informatie over Move.nl

Wat is Move.nl?

Move.nl is een online woningdossier, een platform waarin we alles in bijhouden over de woning. Zo treft u als kijker onder andere de brochure, vragenlijst, lijst van zaken en het energielabel van de woning. Via Move.nl kunt u ook een bieding uitbrengen. Op het moment dat u een bezichtiging inplant ontvangt u van ons een link per e-mail. Met deze link kunt u, uw account aanmaken en gegevens van de woning digitaal inzien. Heeft u meerdere bezichtigingen? Dan heeft u maar één account nodig. Bij het koppelen van uw bezichtiging aan de woning ontvangt u van iedere woning de informatie (overzichtelijk) in uw account. Ook wanneer u bezichtiging heeft bij een collega makelaar.

Voor de verkopende partij is dit account verder uitgebreid, zo heeft de verkoper in één oogopslag een compleet beeld van de status van de verkoop. Onder andere worden de bezichtigingen weergegeven in de agenda, kan de verkoper alle documenten digitaal inzien, eventueel aanvullen en kan de makelaar, "AVG-proof" biedingen delen met de verkoper.

Waarom werken we met Move.nl?

Met ingang van 1 januari 2023 is iedere makelaar verplicht een biedlogboek te kunnen overleggen aan alle kandidaten welke een bieding op een woning hebben uitgebracht. Om de biedingen correct te kunnen weergeven dienen de biedingen digitaal te worden opgeslagen. Dit kan middels het online woondossier "Move.nl". Na het verstrijken van eventuele voorbehouden kan een kandidaat koper (een kandidaat welke een bieding heeft uitgebracht op een woning) het digitale biedlogboek van de betreffende woning opvragen bij de verkopend makelaar. Met een bieding wordt in het bovenstaande bedoeld: een reële bieding welke in verhouding staat tot de vraagprijs en waarde van de woning.

Hoe breng ik een bieding uit via Move.nl?

U kunt een bieding uitbrengen via Move.nl door het biedingsformulier in uw account voor de betreffende woning te openen en stap voor stap het formulier volledig in te vullen. Nadat u het formulier heeft doorlopen kunt u, uw bieding compleet digitaal aanbieden bij de makelaar, waarna u een bevestiging krijgt via uw Move.nl account. De makelaar zal de bieding bespreken met de verkoper en houdt u telefonisch op de hoogte van het vervolg. Wilt u zeker weten dat uw bieding goed is doorgekomen of heeft u overige vragen kunt u altijd telefonisch contact opnemen met ons kantoor of de betrokken makelaar.

Is uw bieding geaccepteerd?

Wanneer u een bieding heeft uitgebracht via Move.nl zal de verkopend makelaar mogelijk contact opnemen voor eventueel aanvullende vragen en de bieding bespreken met de verkopende partij. Indien u, als kandidaat koper, en de verkopende partij tot overeenstemming komen wordt u in het Move.nl dossier gekoppeld als koper. U krijgt dan een melding uw persoonsgegevens (en van uw eventuele medekoper) aan te leveren. De verkopend makelaar zal de koopovereenkomst opstellen en deze in concept met bijbehorende bijlagen aan u vrijgeven in het digitale dossier. Ook uw identificatie zal via Move.nl verlopen. Na ondertekening van de stukken zal de verkopend makelaar de, officieel, getekende versie uploaden in het dossier zodat alle betrokken partijen de documenten kunnen downloaden.

Mocht u vragen hebben over uw Move.nl account of komt u er niet helemaal aan uit? Dan kunt u altijd telefonisch contact met ons opnemen.

The logo for Move.nl is displayed in a large, lowercase, sans-serif font. The word 'move' is in blue, the '.nl' is in orange, and the 'nl' part is in a lighter shade of blue. The letters are bold and rounded.

Welkom bij Helmig makelaardij



Over ons

Het vinden van een perfecte match tussen zoeker en woning, dat is onze missie, een missie waar wij iedere dag vol overgave mee aan de slag gaan. Bent u op zoek naar een knusse, nostalgische woning? Liever modern en strak, of woon- en werkruimte ineen? Wij zoeken én vinden uw woning voor u. Dit geldt uiteraard ook bij het verkopen van uw woning. We ont-zorgen u graag volledig, zodat u precies weet waar u aan toe bent.

Dit alles kunnen we waarmaken door onze jarenlange ervaring en deskundigheid. We luisteren naar u, gaan aan de slag met uw wensen en denken graag met u mee. Een tevreden klant is onze grootste beloning.

Heeft u vragen?
Neem gerust contact
met ons op!



Dorpsstraat 107
4661 HN Halsteren
T 0164-685925

info@helmigmakelaardij.nl
www.helmigmakelaardij.nl



Ons kantoor bevindt zich in het woonhuis van boerderij 't Lindeke in Halsteren.



Dorpsstraat 107, 4661 HN Halsteren
info@helmigmakelaardij.nl
www.helmigmakelaardij.nl



vastgoedpro 